

Nom : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

**Le nouveau condo de Vincent**

Vincent aimerait déménager dans un condo plus luxueux sans faire de compromis dans ses dépenses actuelles.

Peut-il se permettre ce luxe ?

Le salaire net de Vincent est de 1225,00\$ aux deux semaines. Les frais mensuels de location de sa voiture sont de 315,00\$. En moyenne, il dépense 45,00\$ d'essence par semaine. Il doit aussi prévoir l'immatriculation de sa voiture (225,00\$ par année) et une assurance (935,00\$ par année). Enfin, puisqu'il travaille au centre ville, il doit assumer des frais annuels de stationnement de 200,00\$.

Vincent note ses dépenses courantes. Il habite dans un condo qui lui coûte 625,00\$ par mois. À cela s'ajoute des frais annuels d'électricité de 835,00\$, des frais de câblodistribution de 42,00\$ par mois, des frais pour l'accès à Internet de 90,00\$ aux deux mois, des frais pour l'utilisation d'un téléphone cellulaire de 90,00\$ pour trois mois et des frais mensuels de téléphone fixe de 32,00\$. Il y a aussi une assurance habitation qui lui coûte 275,00\$ par année.

**Vincent estime ses frais hebdomadaires d'épicerie à 175,00\$.**

**Comme Vincent ne désire faire aucun compromis dans ses activités actuelles, il prévoit se payer un voyage au soleil par année de 1000,00\$. Il veut aussi continuer d'être membre au club de golf « Aux grands Vents », ce qui lui coûte annuellement 1500,00\$. De plus, il désire continuer de pratiquer son sport favori et se procurer un billet de saison au centre de ski « La pente douce », ce qui lui coûte 975,00\$ par année.**

**Pour ses autres dépenses telles que vêtements, sorties, cadeaux, etc., il prévoit 15% de son revenu total.**

**Le nouveau condo lui coûterait 985,00\$ par mois, chauffage et électricité inclus (les frais pour l'assurance demeurent les mêmes).**

**Peut-il envisager de changer de condo ?**

**Tâche 1**

**Complétez la grille de budget afin de présenter le bilan financier mensuel et annuel de Vincent. À l'endos de cette feuille, laissez clairement toutes les traces des calculs qui vous permettront de compléter la grille de budget.**

**Tâche 2**

**En vous basant sur les données que vous venez d'inscrire sur la grille de budget, répondez à la question demandée et justifiez clairement votre réponse.**

**Est-ce que Vincent peut acheter  
ce nouveau condo ?**

## Grille du budget

<b>Revenu</b>	<b>MENSUEL</b>	<b>ANNUEL</b>
Revenu total	\$	\$
<b>Épargne</b>		
Épargne totale	\$	\$
<b>Dépenses</b>		
Habitation	\$	\$
Assurances	\$	\$
Transport	\$	\$
Télécommunication	\$	\$
Alimentation	\$	\$
Santé	\$	\$
Loisirs et éducation	\$	\$
Remboursement d'emprunts	\$	\$
Autres dépenses	\$	\$
Dépenses totales	\$	\$
<b>Montant disponible</b>	\$	\$